

SIĞINAK YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK TASLAĞI

GENEL GEREKÇE

Alışveriş merkezleri ile ticari otoparkların tabii veya tesviye edilmiş zemin altında kalan bodrum katlarında tertiplenen otopark alanlarında tuvalet ve lavabo yapılması halinde bu alanların otopark alanlarına ek alanlar oluşturacağı yapım maliyetlerini arttırması sebebiyle otoparkların belirli bölümünde ayrılması gereken tuvalet ve lavabo yerlerine kadar tesisatların çekilmesi, acil durumda ivedilikle dönüştürülecek şekilde gerekli önlemlerin alınması koşulu ile barış zamanlarında bu alanların otopark olarak kullanılarak, tesisin ihtiyacı olan otopark alanlarının azaltılmaması ve ek maliyetlerin oluşmaması hedeflenmiştir.

SİĞINAK YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK KARŞILAŞTIRMA CETVELİ

GENEL GEREKÇE

Alışveriş merkezleri ile ticari otoparkların tabii veya tesviye edilmiş zemin altında kalan bodrum katlarında tertiplenen otopark alanlarında tuvalet ve lavabo yapılması halinde bu alanların otopark alanlarına ek alanlar oluşturacağı yapım maliyetlerini arttırması sebebiyle otoparkların belirli bölümünde ayrılması gereken tuvalet ve lavabo yerlerine kadar tesisatların çekilmesi, acil durumda ivedilikle dönüştürülecek şekilde gerekli önlemlerin alınması koşulu ile barış zamanlarında bu alanların otopark olarak kullanılarak, tesisin ihtiyacı olan otopark alanlarının azaltılmaması ve ek maliyetlerin oluşmaması hedeflenmiştir.

MADDE 1- 25/8/1988 tarihli ve 19910 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Sığınak Yönetmeliğinin 10 uncu maddesinin dördüncü fıkrasına “Alışveriş merkezleri ve ticari otoparklarda tabii veya tesviye edilmiş zemin altında bodrum katlarda genel sığınak özelliğinde yapılacak otoparklarda Yönetmelik gereği yapılması gereken lavabo ve tuvalet sayısının yüzde onu otopark alanı içerisinde yapılır. Küsüratlı sayılar bir üst tam sayıya yuvarlanır. Geri kalan tuvalet ve lavabo sayısı için otopark alanı içerisinde uygun şekilde monte edilecek bilgilendirme panolarıyla belli edilmek üzere yeri ayrılır. Bu ayrılan alanda yapılacak tuvalet ve lavabolara kadar tesisat altyapısı hazır hale getirilir ve tesisat çıkışları barış zamanlarındaki kullanım esnasında zarar görmemesi için korunumlu malzeme ile kapatılır, zeminde çizgilerle algılanacak şekilde işaretlenir. Olağanüstü durumlarda Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının bildirimi üzerine kırk sekiz saat içerisinde yeri ayrılan tuvalet ve lavaboların montajı gerçekleştirilir. Gerekli malzemenin temini ve montaj işlemlerinin gerçekleştirilmesi için tesis yönetiminin kurulum planı hazırlanır ve planın bir örneği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüklerine iletilir. Malzeme temin ve montaj işlemleri tesis yönetiminin sorumluluğundadır.” ifadesi eklenmiştir.

MEVCUT METİN

Gerektiğinde Genel Sığınak Olarak Kullanılacak Yerler
MADDE 10 –

...

Alışveriş merkezleri ile bölge, genel ve ticari otoparkların tabii veya tesviye edilmiş zemin altında kalan bodrum katlarındaki otopark alanlarının sığınak vasfında projelendirilmesi ve yapılması zorunludur.

...

TASLAK METİN

Gerektiğinde Genel Sığınak Olarak Kullanılacak Yerler
MADDE 10 –

...

Alışveriş merkezleri ile bölge, genel ve ticari otoparkların tabii veya tesviye edilmiş zemin altında kalan bodrum katlarındaki otopark alanlarının sığınak vasfında projelendirilmesi ve yapılması zorunludur. **Alışveriş merkezleri ve ticari otoparklarda tabii veya tesviye edilmiş zemin altında bodrum katlarda genel sığınak özelliğinde yapılacak otoparklarda Yönetmelik gereği yapılması gereken lavabo ve tuvalet sayısının yüzde onu otopark alanı içerisinde yapılır. Küsüratlı sayılar bir üst tam sayıya yuvarlanır. Geri kalan tuvalet ve lavabo sayısı için otopark alanı içerisinde uygun şekilde monte edilecek bilgilendirme panolarıyla belli edilmek üzere yeri ayrılır. Bu ayrılan alanda yapılacak tuvalet ve lavabolara kadar tesisat altyapısı hazır hale getirilir ve tesisat çıkışları barış zamanlarındaki kullanım esnasında zarar görmemesi için korunumlu malzeme ile kapatılır, zeminde çizgilerle algılanacak şekilde işaretlenir. Olağanüstü durumlarda Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının bildirimi üzerine kırk sekiz saat içerisinde yeri ayrılan tuvalet ve lavaboların montajı gerçekleştirilir. Gerekli**

	malzemenin temini ve montaj işlemlerinin gerçekleştirilmesi için tesis yönetiminin kuruluş planı hazırlanır ve planın bir örneği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüklerine iletilir. Malzeme temin ve montaj işlemleri tesis yönetiminin sorumluluğundadır. ...
--	--

Gerekçe:

Alışveriş merkezleri ile ticari otoparkların tabii veya tesviye edilmiş zemin altında kalan bodrum katlarında tertiplenen otopark alanlarında tuvalet ve lavabo yapılması halinde bu alanların otopark alanlarına ek alanlar oluşturacağı yapım maliyetlerini arttırması sebebiyle otoparkların belirli bölümünde ayrılması gereken tuvalet ve lavabo yerlerine kadar tesisatların çekilmesi, acil durumda ivedilikle dönüştürülecek şekilde gerekli önlemlerin alınması koşulu ile barış zamanlarında bu alanların otopark olarak kullanılarak, tesisin ihtiyacı olan otopark alanlarının azaltılmaması ve ek maliyetlerin oluşmaması hedeflenmiştir.

GÖRÜŞ FORMU*

Görüş Bildiren Kurum:

Taslağın Geneli Üzerindeki Görüş ve Değerlendirme		
Mevcut Metin	Taslak Metin	Öneri/Teklif Metni
Değerlendirme		
Değerlendirme		
Değerlendirme		
Değerlendirme		

NOT: Mevcut metin ve taslak metin sütunları karşılaştırma cetveli ile aynı renk ve biçimde oluşturulur. Teklif metni ile yapılacak değişiklikler ise farklı renkte gösterilir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından:

SİĞINAK YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

MADDE 1- 25/8/1988 tarihli ve 19910 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Sığınak Yönetmeliğinin 10 uncu maddesinin dördüncü fıkrasına “Alışveriş merkezleri ve ticari otoparklarda tabii veya tesviye edilmiş zemin altında bodrum katlarda genel sığınak özelliğinde yapılacak otoparklarda Yönetmelik gereği yapılması gereken lavabo ve tuvalet sayısının yüzde onu otopark alanı içerisinde yapılır. Küsüratlı sayılar bir üst tam sayıya yuvarlanır. Geri kalan tuvalet ve lavabo sayısı için otopark alanı içerisinde uygun şekilde monte edilecek bilgilendirme panolarıyla belli edilmek üzere yeri ayrılır. Bu ayrılan alanda yapılacak tuvalet ve lavabolara kadar tesisat altyapısı hazır hale getirilir ve tesisat çıkışları barış zamanlarındaki kullanım esnasında zarar görmemesi için korunumlu malzeme ile kapatılır, zeminde çizgilerle algılanacak şekilde işaretlenir. Olağanüstü durumlarda Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının bildirimi üzerine kırk sekiz saat içerisinde yeri ayrılan tuvalet ve lavaboların montajı gerçekleştirilir. Gerekli malzemenin temini ve montaj işlemlerinin gerçekleştirilmesi için tesis yönetimince kurulum planı hazırlanır ve planın bir örneği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüklerine iletilir. Malzeme temin ve montaj işlemleri tesis yönetiminin sorumluluğundadır.” İfadesi eklenmiştir.